

令和8年8月26日

質 疑 応 答 書

土木1

一般社団法人北海道軽種馬振興公社

No.	項目	質 疑	回 答
1	入札の公告	今回の業務施設・来場者エリア建設工事(土木-1)に参加する場合、前回の工事情報では今後建築工事も発注予定されるとありましたが、そちらの工事にも参加可能なのでしょうか？	両工区(土木-1及び建築各工区)への重複入札は可能です。 ただし、仮に両工区を共に落札した場合であっても、それぞれの工事において求められる配置予定技術者や現場代理人の専任配置、施工体制等の要件を完全に満たし、双方の工事履行に一切の支障が生じない体制が確保されていることを前提とします。
2	〃	配置予定技術者の記載と資料について、注意書きに「同種工事経歴とは門別競馬場の施設または地方公共団体が発注した公共施設の新築、改築、増築、改修工事とする」とありますが、構成員で該当する工事がない場合は「該当工事無し」でよろしいでしょうか。	「該当工事無し」の記載でよろしい。
3	〃	配置予定技術者について、監理技術者・現場代理人が各専任の場合はそれぞれに同種工事経歴は必要でしょうか。	必須ではございません。 監理技術者・現場代理人の双方を専任で配置する場合であっても、それぞれに技術者個人の同種工事経歴は要求しておりません。資格要件及び3ヶ月以上の雇用要件を満たしていれば十分です。
4	〃	同種工事経歴がある場合、該当する代表者・構成員それぞれが経歴を証明する書類(CORINS等)の添付をしなければならないでしょうか。	確認の円滑化のため、可能な限りCORINSの写し等を添付願います。 (代表者・構成員問わず、経歴を記載した技術者全員が対象)
5	〃	特定関係調書企業代表者が一部提出すればよいでしょうか。それとも各構成会社分必要でしょうか。	特定関係調書(別記第4号様式)は、代表構成員及びそのほかの構成員も提出願います。
6	〃	談合等不正行為防止に関する誓約書につきまして、企業体代表者が1部提出すればよいでしょうか。それとも各構成会社分必要でしょうか。	各構成員分を個別に作成していただくか、1通の誓約書に全構成員を連名で記載し提出願います。
7	解体	解体一覧表(P2)アスベスト未調査があります。調査は行うことになりましたが、調査費が内訳にありません。	特記仕様書に記載がある通り、外部及び内部のアスベスト調査を見込んでください。 外部: 外壁、軒天、屋根等 内部: 断熱材、耐火被覆材、煙突、床、天井や内壁等

8	検体採取所	屋根及びとい工事、内訳(建築16)及び図面仕上げ表(07)では屋根仕様が蟻掛け葺きとなっておりますが、図面(04)(05)では、葺き方に相違があります。どちらが正しいでしょうか。	屋根仕様は蟻掛け葺きを正とする。
9	検体採取所	屋根及びとい工事、水切り、内訳(建築16)はガルバリウム鋼板となっておりますが、図面はアルミ水切りとなっており、相違があります。どちらが正しいでしょうか。	水切りはガルバリウム鋼板を正とする。
10	検体採取所	屋根及びとい工事、外壁、内訳(建築17)はガルバリウム鋼板スパンドレルとなっておりますが、図面は平成ルーフ(縦用)となっており、相違があります。どちらが正でしょうか。	外壁は平成ルーフ(縦用)を正とする。
11	検体採取所	事務所エリアに、壁・天井断熱材入りますが、ポリフィルムが内訳にありません。無しでよろしいでしょうか？仮に有となれば、取付位置ご指示ください。	ポリフィルムは壁、天井共に有とする。 取付位置は、壁:FP板の室内側、天井:木下地材の上部側とする。
12	検体採取所	事務所エリアの壁の断熱材の止まり位置ですが、天井のGWの高さまででよろしいでしょうか？	梁下までとする。
13	検体採取所	別紙-年間作業可能見込みの作業可の時は、楊重(クレーン)作業、振動作業など規制は無しと考えてよろしいでしょうか？	工事施工にあたっては、競馬開催の有無にかかわらず1年を通して競走馬への配慮を行うこと。 ※事前に工事監督員へ作業予定を報告の上、配慮方法を協議すること。
14	検体採取所	ユニット工事の洗濯室流し台が内訳にありません。別途工事でよろしいでしょうか。	本工事に見込んでください。
15	検体採取所	金属工事、洗い場グレーチング蓋・集水桝蓋が、意匠図(09)では溶解亜鉛メッキですが、内訳はアルミ製になっており、相違があります。どちらが正しいでしょうか。	グレーチング蓋及び集水桝の仕様は溶解亜鉛メッキを正とする。
16	検体採取所	意匠図(16)ワラ置場詳細図で基礎高さが、基礎断面図ではGL-200となっておりますが、立面図ではGL+350となっております相違があります。どちらが正しいでしょうか。	立面図を正とする。 雨水が侵入するおそれがある部分はGL+350とし外構材ですり付けとする。
17	検体採取所	意匠図(19)の枠馬、基礎立上りの幅・土間の厚さの記載がありません。また、枠馬はどこに配置されていますか。	基礎立上り幅:150、土間厚:150とする。 配置は別図に記載していますが、詳細は現場打合せにて決めること。
18	検体採取所	内訳16屋外プレハブは、意匠図(16)のワラ置場でしょうか。	その通りです。

19	検体採取所	内訳17設備基礎工事ですが、内訳はありますが図面に明記されていません。どの位置でしょうか。また、配筋要領もわかりません。ご指示ください。	機械室の基礎となります。（機）4/11図面に記載。配筋要領は、D10@200 隅鉄筋D13とする。
20	検体採取所	壁GWt=100は内訳にありません。別途工事でよろしいでしょうか。また、別途工事が建築工事であれば、GWは高性能16K(24K相当)でよろしいでしょうか。	本工事とする。高性能16Kとする。
21	検体採取所	内訳土工事の残土処分、場外処分と書いてありますが、搬出場所の記載がありません。（距離等など）競馬場内の処分でよろしいでしょうか。	特記仕様書に記載がある通り、10km場外搬出の中村砂利(株)とする。
22	工作物	屋外サインの基礎、及びキロポスト基礎は二次製品でよろしいでしょうか。	よろしいです。別図に基礎図を追加。
23	工作物	図面のレリーフ、スターティングゲートの基礎詳細がありません。1式では詳細がわかりません。ご指示下さい。また、地盤上からでよろしいでしょうか。	別図に基礎図を追加。
24	検体採取所	意匠図(08)洗い場の壁ですが、アルミ見切り上の仕上げが、耐水合板下地、構造用合板素地となっていますが、仕上げが構造用合板でよろしいでしょうか。	よろしいです。
25	検体採取所	意匠図(07)仕上表のその他に防鳥ネットとありますが、図面詳細・内訳にありません。別途工事でよろしいでしょうか。	防鳥ネットは不要です。
26	検体採取所	内訳、金属工事の洗い場止水栓BOXですが、建築・設備共に内訳ありません。別途工事でよろしいでしょうか	洗い場BOXは「10. 金属工事の配管カバー」で内訳に見込んでいますので、上記の項目で見積に見込んでください。
27	検体採取所	内訳、配管カバー詳細がわかりません。また、ゴム貼りは無しとして考えてよろしいでしょうか?(あるのであればこちらも詳細お願いします。)	意匠図（17）部分詳細図-1の洗い場：止水栓ボックス（壁埋込型）となります。
28	検体採取所	意匠図(07)のその他にある、防鳥ネットの取付位置・詳細がわかりません。ご指示下さい。	防鳥ネットは不要です。
29	検体採取所	内訳、ユニット及びその他工事の枠馬は既製品ですか？ 製作品でしたら材質の詳細・塗装等教えて下さい。	製作品とする。材質：スチールΦ100 溶融亜鉛めっき塗装
30	検体採取所	意匠図(13)天井伏図の天井点検口の450角はアルミ額縁の鍵無しでよろしいでしょうか？	よろしいです。
31	検体採取所	床下点検口の数、内訳(2カ所)と意匠図 (09) (6ヶ所)で相違があります。どちらが正しいでしょうか？ また一般仕様の鍵無しでよろしいでしょうか？	意匠図を正とする。仕様は防臭及び防湿タイプとする。
32	検体採取所	洗い場床のゴムは、置き敷きですか？ 接着ですか？	接着貼りとする。

33	検体採取所	洗い場壁のゴム納まりですが、出隅部分がある場合は、コーナーゴム使用ではなく、お互い突付けでよろしいでしょうか？	コーナーゴム使用とする。
34	検体採取所	洗い場壁のゴムの納まりですが、ゴムジョイントや金物取合い、コーキング図示が無いので無しでよろしいでしょうか？ また接着貼りのみでよろしいでしょうか？	ゴムジョイントはシールとする。また、金物ではなく接着貼りとする。
35	検体採取所	内訳、金属工事の軒天換気部材の詳細がありません。イーブスベンツでよろしいでしょうか？ また壁元では無く軒先でもよろしいでしょうか？	イーブスベンツでよろしいです。図面通り壁元でお願いします。
36	資料c・d	フェンス、遊具、デザイン壁、階段ブロック、看板等の資材で一般的でない製品や見積り等で算出している資材があれば公表いただけないでしょうか。	参考見積会社・フェンス（日本鉄鋼株）、遊具（株札幌ニット）、ブロック舗装・階段ブロック（株ナトリ）、擁壁（昭和コンクリート株）、ゴムチップ舗装（ヨコハマ弾性舗装システム株）、雨水貯留槽（北海道ホラコン株）
37	資料c・d	積算に際し、歩掛及び単価は北海道建設部の室蘭地区で対応して良いのでしょうか。	歩掛及び単価の指定はありません。適当な算定を行ってください。
38	資料c・d	経費算出における工種区分を教えてください。	公園工事を参考としています。
39	資料c・d	提供された見積り書では1式表記が多いので、積算金額算出における条件明示（見積り参考資料）や数量計算書等の資料を提供していただきたい。	再度金抜き資料を提出します。
40	資料c・d	横断図から算出した土量と設計書の土量が一致しないので数量計算書を提出していただき確認をしたい。	土工数量は、①SP0-740、②480-740、1/15.1/17 -67.40-220, 1/13 724.5-966.9、3/10 333.79-429.75で計上。
41	資料c・d	園路広場の路床掘削は土工に含まれているのでしょうか。	含まれていますので、見積に見込んでください。
42	資料c・d	西側道路(3/10)P=260~429の掘削・盛土等土工量は設計に反映されているのでしょうか。（図面にはCA・BAの表記無し）	土工数量は、①SP0-740、②480-740、1/15.1/17 -67.40-220, 1/13 724.5-966.9、3/10 333.79-429.75で計上。
43	資料c・d	西側道路(4/10)BP~113.58の掘削・盛土等土工量は設計に反映されているのでしょうか。（図面にはCA・BAの表記無し）※横断図ではSP20付近	土工数量は、①SP0-740、②480-740、1/15.1/17 -67.40-220, 1/13 724.5-966.9、3/10 333.79-429.75で計上。
44	資料c・d	西側道路(1/7)BP~96.5の掘削・盛土等土工量は設計に反映されているのでしょうか。（図面にはCA・BAの表記無し）※横断図ではSP180付近	土工数量は、①SP0-740、②480-740、1/15.1/17 -67.40-220, 1/13 724.5-966.9、3/10 333.79-429.75で計上。
45	資料c・d	西中央側道路(2/7)BP~96.6の掘削・盛土等土工量は設計に反映されているのでしょうか。（図面にはCA・BAの表記無し）※横断図ではSP380付近	土工数量は、①SP0-740、②480-740、1/15.1/17 -67.40-220, 1/13 724.5-966.9、3/10 333.79-429.75で計上。

46	資料c・d	東側道路(1/14)SP0～100までの道路部分の土工量は設計に反映されているのでしょうか。(図面にはCA・BAの表記無し)※造成部分は別途横断面図で計上されている。	土工数量は、①SP0-740、②480-740、1/15 -67.40-220,1/13 724.5-966.9、3/10 333.79-429.75で計上。
47	資料c・d	東側道路(2/17)のSP220～400までの道路部分の土工量は設計に反映されているのでしょうか。(図面にはCA・BAの表記無し)※駐車場部分は別途横断面図で計上されている。	土工数量は、①SP0-740、②480-740、1/15.1/17 -67.40-220,1/13 724.5-966.9、3/10 333.79-429.75で計上。
48	資料c・d	東側道路(1/14)のSP0～100までの道路部分の土工量は設計に反映されているのでしょうか。(図面にはCA・BAの表記無し)※造成部分は別途横断面図で計上されている。	土工数量は、①SP0-740、②480-740、1/15.1/17 -67.40-220,1/13 724.5-966.9、3/10 333.79-429.75で計上。
49	資料c・d	雨水排水施設設備での作業土工の残土運搬は計上しているのでしょうか。	作業残土処理にて見積に見込んでください。
50	資料c・d	擁壁工の作業土工は計上されているのでしょうか。(図面にはCA・BAの表記あるが設計書には記載なし)	計上しています。再度金抜き資料参照。
51	資料c・d	汚水排水設備工の運搬残土は計上されているのでしょうか。	作業残土処理にて見積に見込んでください。
52	資料c・d	仮設駐車場の掘削・運搬捨土は5174m3で良いのでしょうか。	掘削、運搬捨土なし。
53	資料c・d	山留工事の仮設材運搬は片道の計上なののでしょうか。	往復として見積に見込んでください。
54	資料c・d	再生骨材がゾーン内で調達できない場合、新材への設計変更及び管外からの運搬費計上は可能でしょうか。	資材使用時期等を考慮し、必要であれば設計変更対象について、検討が必要。
55	資料c・d	マンホール。排水等の施工において、掘削深さ5m以上(最大6.67m)となる掘削箇所が多く存在するため、安全上において土留め支保工への設計変更は可能でしょうか。(法勾配をつけて掘削した場合には断面が相当大きくなる)	施工時期、施工性等で考慮が必要であれば、設計変更対象について、検討が必要。
56	資料c・d	東側道路(1/13)及び(1/15)は設計図では施工箇所としての色塗り表示がありますが、横断面図では表示の無い位置になります。土工量は設計に反映されているのでしょうか。	切盛平面図を再提出します。
57	資料c・d	中東情勢に伴う石油製品関連資材等の調達困難または納入時期の遅れ等の場合における別工法や代替品への変更、資材、燃料価格高騰など物価変動への設計変更には応じていただけるのでしょうか。(資材・舗装工事・塗装工事等の単価スライド)	物価の変動に基づく請負代金額の変更については、契約書(案)第22条をご確認ください。
58	資料c・d	遊具・屋外サイン・レリーフや建築設備等を見積で設計していた場合、その見積もりは最近の金額で積算されているのでしょうか。また、それらの製品の納入時期が2年後に使う製品の場合は物価変動により入札時単価と乖離が生じた場合は柔軟に設計変更対応していただけるのでしょうか。	物価の変動に基づく請負代金額の変更については、契約書(案)第22条をご確認ください。
59	資料c・d	c-2金抜内訳書の土木について、内訳書1号のインフラ撤去(給水設備、排水設備、ガス設備)における1式の内容について明示願います。	再度金抜き資料を提出します。

60	資料c・d	c-2金抜内訳書の土木について、内訳書10号の設備工(防火水槽含む)に1式表示されている部分の内容について明示願います。	再度金抜き資料を提出します。
61	土木	現地説明会時に既存電柱がかなりの本数見受けられましたが、電柱の撤去工事が見込まれておりません。見込む必要はありますでしょうか。	電柱の撤去に関しては、同時に公告された電気ー1に含まれております。住宅エリア部分に関しては、令和8年度10月中旬には撤去完了予定、その他の箇所は随時撤去を進める流れとなっております。その為、電気ー1の施工業者が決まり次第、協議の上支障のないように工事を進めること。 ※ローリング計画に基づき、土木1、電気1工事の調整を行うこと。
62	検体採取所 (電気-構内情報)	図面ではHUB・APともに別途なっているが、数量表では別途になっていません。どちらが正しいでしょうか?	数量表が正です。 どちらも本工事です。
63	検体採取所(電気- 構内情報)	系統図に管路のみ本工事となっていますが、光ケーブルの記載もある上に数量表に光ケーブルの成端工事費も載っています。どちらが正しいでしょうか?	管路のみ本工事です。外部から弱電端子盤1次側迄の配線は電気1工事、端子盤内での接続は本工事。
64	検体採取所(電気- 構内情報)	図面ではCAT6となっているが、数量表ではCAT6Aとなっている。どちらが正しいでしょうか?	CAT6が正しい。
65	検体採取所(電気- 構内交換)	ケーブルはCAT6となっているが、モジュージャックはCAT6Aとなっている。どちらが正しいでしょうか?	CAT6が正しい。
66	検体採取所(電気- 構内交換)	数量表には光ケーブルの記載がないので管路のみで間違いないでしょうか?	管路のみ本工事です。
67	検体採取所(電気- 拡声設備)	系統図に管路のみ本工事となっていますが、ケーブルの記載もある。盤内で接続及びアンプ等への接続もみるのでしょうか。	弱電端子盤までの一次側管路のみ本工事。 配線は電気1工事、端子盤への接続は本工事。 弱電盤二次側配管配線全て本工事。 外部から弱電端子盤1次側迄の配線は電気1工事、端子盤内での接続は本工事。
68	検体採取所(電気- テレビ共聴設備)	図面ではCAT6となっているが、数量表ではCAT6Aとなっている。どちらが正しいでしょうか?	CAT6が正しい。
69	検体採取所(電気- テレビ共聴設備)	系統図に管路のみ本工事となっていますが、光ケーブルの記載もある上に数量表に光ケーブルの成端工事費も載っています。どちらが正しいでしょうか?	質疑67に同じ。

70	解体	解体するにあたり、事前に電気・水道関係は切り離されてますか？されてない場合、内訳にありません。	既解体する建物は、現在使用しているため、電気及び給排水の切り離しはされていません。給水及び排水：土木1工事、電気：電気1工事（別工区）にて行う。 内訳は「構造物撤去工のインフラ撤去」に含んでいます。 電気は別工区（電気1）の作業となります。 ※ローリング計画に基づき、土木1、電気-1工事の調整を行い使用中の建物に支障の無いようにすること。
71	資料c・d	c-2金抜内訳書の解体_業務施設解体について、各1棟当たりの積算条件等を明示していただきたい。	解体図がある建物は図面にて見積等により積算願います。 解体図がない建物は現地視察を行い、見積等により積算願います。
72	資料c・d	c-2金抜内訳書のその他_建築・工作物の屋外サインとレリーフの積算条件及び制作物の単価を公表していただきたい。	屋外サイン及びレリーフの図面に基礎を追加した指示図を送付しますので、積算をお願いします。
73	工作物	レリーフ、スターティングゲート、キロポストの取付位置が図面に明記されていません。ご指示ください。	別図に配置図を追加。監督員と取り付け入りにについては協議のこと。