

## 門別競馬場基幹施設整備（業務施設・来場者エリア）について

〔 令和7年9月22日  
北海道軽種馬振興公社 〕

### ○ 基本的な考え方 （期待するモノ）

本事業は、門別競馬場全体敷地の「複数の基幹施設」を、競馬事業の運営を中断することなく、ローリング計画によって整備するものであり、これに当たっては、複数の施工者の同時参画により実施が不可欠です。このため、本事業の円滑な完了を目指すにあたり、各施工者にはそれぞれが積極的なコミュニケーションを取り合い、情報共有と伝達の円滑化に協力するとともに、「地域のシンボル施設」整備を意識して、工期厳守および品質に関しては高品質を目指して、積極的・主体的に相互に競い合いながら、本事業に取り組むことを期待しています。

### ○ 発注見通し一覧

| 整理番号 | 工事概要                                                                                                                                                                                                                                  | 入札予定時期 | 工期              | 見込額              | 工種区分     | 工事等級区分              | 摘要 |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|------------------|----------|---------------------|----|
| 1    | ・解体工事<br>解体内容_きゅう舎 38 棟、とねっこ広場ほか<br>・一時的な使用に供する整備<br>整備内容_仮設馬道、外灯ほか                                                                                                                                                                   | R7.11  | R8.1～<br>R8.5   | 5 億円<br>～10 億円   | 建築       | 建築 A                |    |
| 2    | 解体工事、土木造成工事・建築工事及び統括管理業務<br>・解体工事_既存きゅう舎エリア旧インフラ、既存管理事務所ほか全 76 棟ほか<br>・造成工事_区域面積約 224,000 m <sup>2</sup><br>整備内容_造成・土木仕上工事・道路・駐車場・給排水ほか<br>・建築工事（建築設備含む）<br>整備内容_4 棟新築（検体採取所、地方交流きゅう舎、JRA 交流きゅう舎、装蹄師作業所）<br>・統括管理業務_他工事を含む工事全体の総合調整ほか | R8.2   | R8.4～<br>R10.10 | 50 億円以上          | 土木<br>建築 | 土木 A1<br>かつ<br>建築 A |    |
| 3    | ・建築工事（建築設備含む）<br>整備内容_5 棟新築（調整ルーム、診療所、装鞍所、下見所控え室ほか）                                                                                                                                                                                   | R8.2   | R8.5～<br>R9.10  | 15 億円<br>～20 億円  | 建築       | 建築 A                |    |
| 4    | ・建築工事（建築設備含む）<br>整備内容_1 棟新築（検量棟）                                                                                                                                                                                                      | R8.2   | R8.5～<br>R9.10  | 5 億円<br>～ 10 億円  | 建築       | 建築 A                |    |
| 5    | ・建築工事（建築設備含む）<br>整備内容_6 棟新築（管理事務所、警備員詰所、倉庫・作業所、入場門、機材庫、農機具庫）                                                                                                                                                                          | R8.2   | R8.9～<br>R9.10  | 10 億円<br>～ 15 億円 | 建築       | 建築 A                |    |
| 6    | ・電気インフラ工事<br>整備内容_強電（受電設備_キュービクル、照明、外灯、電柱ほか）<br>整備内容_弱電（情報通信設備、拡声設備、火災報知設備、警備システム、大型ビジョンほか）                                                                                                                                           | R8.2   | R8.4～<br>R10.10 | 15 億円<br>～20 億円  | 電気       | 電気 A                |    |

※ 上記の内容について、事情により変更となる場合がある。